

An aerial, high-angle photograph of a busy city street. The street is paved with cobblestones and features tram tracks running diagonally from the top right towards the bottom right. Numerous pedestrians are walking in various directions across the street. A person is riding a bicycle on the tram tracks. In the upper left, there are traffic lights. The overall scene is one of a bustling urban environment.

# DEMOS I

L'economia reale  
da oggi è per tutti.



AZIMUT

LIBERA IMPRESA

# Quando economia reale e risparmio gestito si incontrano

Investire nell'economia reale significa credere nella crescita di un progetto imprenditoriale e beneficiare dei suoi traguardi.

Il mercato del Private Equity in Italia, fino ad oggi esclusiva degli investitori istituzionali, apre le sue opportunità anche al mercato retail, creando un nuovo ciclo virtuoso per:

- gli **investitori**, che possono ottenere di rendimenti significativamente più alti rispetto ai titoli quotati in borsa
  - per le **imprese**, che grazie all'azione di Private Equity trovano nuove risorse e competenze che supportano la loro crescita su scala globale.
- 

# Il primo fondo al mondo che apre a tutti l'economia reale

**DEMOS I** è il primo fondo chiuso di Private Equity creato per il mondo retail grazie alla **competenza** e continua ricerca di **innovazione finanziaria** di Azimut Libera Impresa.

Una vera e propria democratizzazione della strategia di investimento, studiata per consentire anche ai piccoli investitori di accedere a opportunità finora riservate solo agli istituzionali e contribuire, insieme alle aziende, allo sviluppo dell'economia reale.

## PER TUTTI, PER CREARE NUOVE PROSPETTIVE



Importo minimo  
di sottoscrizione:

**5.000€**



Durata  
del Fondo:

**8** anni



Target di  
rendimento:

**1,8 – 2x**  
del capitale investito

# Competenza alla guida dell'innovazione

Il valore aggiunto di DEMOS I è la competenza di Azimut Libera Impresa SGR, che consente ad ogni investitore di affidarsi a **team dedicati di professionisti con competenze uniche** e **network di primari gestori esterni** capaci di **individuare e selezionare le realtà aziendali più interessanti** nel panorama nazionale e globale.

## I TEAM INTERNI DEDICATI



Gestori con comprovato track record selezionati tra profili di eccellenza con un solido background in asset management, investment banking e consulenza strategica.

## IL NETWORK DI GESTORI ESTERNI



Primari gestori esterni di eccellenza a cui delegare strategie d'investimento specifiche (es. non-performing exposures, venture capital).

## L'INTERNAZIONALITÀ DEL GRUPPO AZIMUT



Grazie alla presenza globale del Gruppo Azimut, è possibile accedere a interessanti opportunità d'investimento anche in aziende estere.

# Nascono opportunità di investimento mai viste

- **Rendimenti superiori**

Nel lungo termine, le operazioni di Private Equity hanno costantemente sovraperformato la maggior parte dei mercati tradizionali a livello globale.

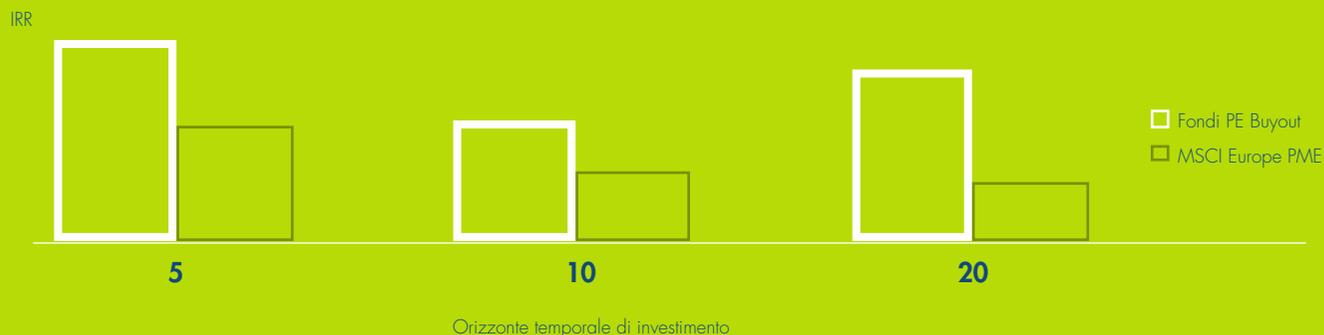
- **Decorrelazione dalle oscillazioni dei mercati**

Gli investimenti in aziende non quotate sono completamente slegati dalle dinamiche che muovono i mercati

- **Premi di permanenza e rimborsi periodici del capitale**

Gli investimenti in aziende non quotate vengono premiati per illiquidità e possono originare flussi anche anticipati rispetto alla scadenza contrattuale.

## Operazioni di Buy-out hanno sovraperformato il mercato pubblico Europeo



# [www.azimutliberaimpresa.it](http://www.azimutliberaimpresa.it)

Il presente documento è stato redatto, in collaborazione con Azimut Capital Management SGR S.p.A., da Azimut Libera Impresa SGR S.p.A. a scopo promozionale e informativo.

Il documento è di proprietà di Azimut Libera Impresa SGR S.p.A. ed è vietato ogni suo uso, riproduzione, duplicazione o distribuzione, anche parziali, da parte dei destinatari del documento o di terzi cui il documento o sue parti siano stati eventualmente trasferiti. La Società, inoltre, non potrà essere ritenuta responsabile per danni derivanti dall'utilizzo, da parte dei destinatari del documento o di terzi, dei dati, delle informazioni e delle opinioni contenuti nel presente documento o di danni comunque asseriti come ad essi connessi.

I dati, le informazioni e le opinioni contenuti non costituiscono e, in nessun caso, possono essere interpretati come un'offerta né un invito né una raccomandazione a effettuare investimenti o disinvestimenti né una sollecitazione all'acquisto, alla vendita, alla sottoscrizione di strumenti finanziari né attività di consulenza finanziaria, legale, fiscale o ricerca in materia di investimenti né come invito o a farne qualsiasi altro utilizzo. Nella redazione del presente documento non sono stati presi in considerazione obiettivi personali di investimento, situazioni e bisogni finanziari di qualsivoglia potenziale destinatario del documento stesso.

La partecipazione ad un FIA comporta dei rischi connessi alle possibili variazioni del valore delle quote, che a loro volta risentono delle oscillazioni del valore degli strumenti finanziari (talvolta illiquidi) in cui vengono investite le risorse del FIA. È necessario che l'investitore concluda un'operazione avente ad oggetto tale tipo di strumento solo dopo averne compreso la natura e il grado di esposizione ai rischi che esso comporta tramite un'attenta lettura della documentazione di offerta alla quale si rimanda (prospetto informativo pubblicato sul sito [www.azimutliberaimpresa.it](http://www.azimutliberaimpresa.it)). Per valutare le soluzioni più adatte alle proprie esigenze personali, si consiglia di rivolgersi al proprio consulente finanziario.

Il documento è di proprietà di Azimut Libera Impresa SGR S.p.A., la quale si riserva il diritto di apportare ogni modifica del contenuto del documento in ogni momento senza preavviso, senza, tuttavia, assumere obblighi o garanzie di aggiornamento e/o rettifica.

I destinatari del presente documento si assumono piena ed assoluta responsabilità per l'utilizzo dei dati, le informazioni e le opinioni contenuti nonché per le scelte di investimento eventualmente effettuate sulla base dello stesso in quanto l'eventuale utilizzo come supporto di scelte di operazioni di investimento è a completo rischio dell'utente.



**AZIMUT**  
LIBERA IMPRESA



**AZIMUT**  
CAPITAL MANAGEMENT